

Нацрт Уговор о припајању



Закључен ____ .2019. године између:

STRABAG d.o.o. BEOGRAD, улица Милутина Миланковића 3б, матични број 07189826, ПИБ 101328839 („Друштво стицалац“ или „STRABAG d.o.o.“) са једне стране

и

Preduzeće za puteve BEOGRAD doo Beograd, улица Милутина Миланковића 3б, матични број 07014104, ПИБ 100000750 („PZP BEOGRAD doo“),

PUTEVI ČAČAK DOO ČAČAK, Чачак, улица 600 бр. 2, матични број 17041975, ПИБ 101108590 („PUTEVI ČAČAK DOO“)

VOJVODINAPUT-PANČEVO DOO PANČEVO, Панчево, Жарка Зрењанина бр. 12, матични број 08129126, ПИБ 101055994 („VOJVODINAPUT-PANČEVO DOO“)

Сва три привредна друштва као Друштва преносиоци, са друге стране,

у даљем тексту појединачно “Уговорна страна” или “учесник у статусној промени”, а заједно “Уговорне Стране” или “учесници у статусној промени”

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 1.

Уговорне Стране овим уговором о припајању („Уговор“) регулишу припајање:

привредног друштва **Preduzeće za puteve BEOGRAD doo Beograd**, улица Милутина Миланковића 3б, матични број 07014104, као Друштва преносиоца,
привредног друштва **PUTEVI ČAČAK DOO ČAČAK**, Чачак, улица 600 бр. 2, матични број 17041975, ПИБ 101108590, као Друштва преносиоца,
привредног друштва **VOJVODINAPUT-PANČEVO DOO PANČEVO**, Панчево, Жарка Зрењанина бр. 12, матични број 08129126, као Друштва преносиоца,

привредном друштву **STRABAG d.o.o. BEOGRAD**, матични број 07189826, као Друштву стицаоцу, у складу са чланом 486. Закона о привредним друштвима.

ЦИЉ ПРИПАЈАЊА

Члан 2.

Сви учесници у статусној промени су једночлана привредна друштва, који имају истог јединог члана и то: **STRABAG AG**, друштво са седиштем у Аустрији, Ortenburgerstrasse број 27, Spittal an der Drau, број регистрације: FN 61689 w („**STRABAG AG**“). Како **STRABAG AG** активности у Србији изводи преко свих учесника у статусној промени, ради смањења трошкова пословања, врши се статусна промена која је предмет овог Уговора.

Правне последице припајања су пренос целокупне имовине и обавеза Друштава преносилаца **PZP BEOGRAD doo**, **PUTEVI ČAČAK DOO** и **VOJVODINAPUT-PANČEVO DOO** на **STRABAG d.o.o.**, чиме **PZP BEOGRAD doo**, **PUTEVI ČAČAK DOO** и **VOJVODINAPUT-PANČEVO DOO** престају да постоје без спровођења поступка

ликвидације, а STRABAG d.o.o. наставља са радом и пословањем уз преузимање целокупне имовине и обавеза PZP BEOGRAD doo, PUTEVI ČAČAK DOO и VOJVODINAPUT-PANČEVO DOO.

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О УЧЕСНИЦИМА У СТАТУСНОЈ ПРОМЕНИ

Члан 3.

У Регистру привредних субјеката, уписани су следећи подаци учесника у статусној промени:

1) Друштво стицалац: STRABAG d.o.o. BEOGRAD, улица Милутина Миланковића 36, матични број 07189826, основано је 12.12.1961. године. Друштво обавља делатност 4120 – Изградња стамбених и нестамбених зграда као претежну. Седиште друштва је у Београду, улица Милутина Миланковића 36.

Укупан основни капитал износи:

Новчани капитал: уписано 1.384.843.126,57 RSD, уплаћено 1.384.843.126,57 RSD (од чега је 139.640,29 RSD уплаћено на дан 10.12.2003. године, 265.015.000 RSD уплаћено на дан 23.11.2006. године, 57.393.900,00 RSD на дан 27.01.2009. године, 20.561.640,00 RSD на дан 27.05.2010. године, 822.739.906,28 RSD на дан 17.12.2005. године и 218.993.040 RSD уплаћено на дан 22.12.2015. године);

Једини члан друштва је STRABAG AG;

Удео 100 %

2) Друштво преносилац:

Preduzeće za puteve BEOGRAD doo Beograd, улица Милутина Миланковића 36, матични број 07014104, основано је 31.12.1999. године. Друштво обавља делатност 4211 – изградња путева и аутопутева. Седиште друштва је у Београду, улица Милутина Миланковића 36.

Укупан основни капитал износи:

Неновчани капитал: уписано 520.000.000,00 RSD, унето 520.000.000,00 RSD на дан 25.07.2017. године.

Једини члан друштва је STRABAG AG

Удео 100 %

3) PUTEVI ČAČAK DOO ČAČAK, улица 600 бр. 2, матични број 07014104, основано је 02.08.1991. године. Друштво обавља делатност 4211 – изградња путева и аутопутева. Седиште друштва је у Београду, улица Милутина Миланковића 36.

Укупан основни капитал износи:

Новчани капитал: уписано 63.772.965,36 RSD, уплаћено 63.772.965,36 RSD на дан 01.02.2012. године.

Једини члан друштва је STRABAG AG

Удео 100 %

4) VOJVODINAPUT-PANČEVO DOO PANČEVO, улица Жарка Зрењанина бр. 12, матични број 07014104, основано је 01.02.1978. године. Друштво обавља делатност 4211 – изградња путева и аутопутева. Седиште друштва је у Београду, улица Милутина Миланковића 36.

Укупан основни капитал износи:

Новчани капитал: уписано 108.011.220,00 RSD, уплаћено 108.011.220,00 RSD на дан 05.10.2009. године.

Једини члан друштва је STRABAG AG
Удео 100 %

ОДРЕДБЕ О ПРИПАЈАЊУ

Члан 4.

Уговорне стране констатују да су испуњени законом предвиђени услови за статусну промену припајања. Финансијски извештаји, извештај ревизора о извршеној ревизији статусне промене, као и извештаји директора о статусној промени, нису сачињени јер је једини члан свих друштава која учествују у статусној промени сагласан да се ти извештаји не припремају.

Овај Уговор о статусној промени усвојио је дана _____. 2019. године STRABAG AG као једини члан и Друштва стицаоца и Друштва преносилаца, који врши функцију скупштине свих друштава. Пре доношења одлуке о статусној промени обавештени су повериоци у складу са члановима 495. и 497. Закона о привредним друштвима.

PZP BEOGRAD doo, PUTEVI ČAČAK DOO и VOJVODINAPUT-PANČEVO DOO као друштва која након припајања престају да постоје у поступку припајања поступала су у доброј вери, односећи се према имовини друштава и повериоцима савесно и са пажњом доброг привредника, заснивајући своју одлуку на процени о економској оправданости статусне промене.

Члан 5.

Овом статусном променом Друштва преносиоци (привредно друштво Preduzeće за puteve BEOGRAD doo Beograd, улица Милутина Миланковића 3б, матични број 07014104, привредно друштво PUTEVI ČAČAK DOO ČAČAK, Чачак, улица 600 бр. 2, матични број 17041975, ПИБ 101108590 и привредно друштво VOJVODINAPUT-PANČEVO DOO PANČEVO, Панчево, Жарка Зрењанина бр. 12, матични број 08129126) престају да постоје без ликвидације, преносећи целу своју имовину и обавезе у Друштво стицаоца (STRABAG d.o.o. BEOGRAD, матични број 07189826).

Целокупна имовина и обавезе Друштва преносиоца Preduzeće за puteve BEOGRAD doo Beograd, а према билансима Друштва преносиоца на дан 31.12.2018. године износи:

АКТИВА	ИЗНОС (000 РСД)
А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0
Б. СТАЛНА ИМОВИНА	603,654
В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0
Г. ОБРТНА ИМОВИНА	1,054,686
Д. УКУПНА АКТИВА=ПОСЛОВНА ИМОВИНА	1,658,340
Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	333,255
ПАСИВА	
А. КАПИТАЛ	748,828
Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ	33,293

В.ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	1,189
Г.КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	875,030
Д.ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА	0
Ђ.УКУПНА ПАСИВА	1,658,340
Е.ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	333,255

Целокупна имовина и обавезе Друштва преносиоца ПУТЕВИ ЉАЌАК ДОО, а према билансима Друштва преносиоца на дан 31.12.2018. године износи:

АКТИВА	ИЗНОС (000 РСД)
А.УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0
Б. СТАЛНА ИМОВИНА	392,807
В.ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0
Г. ОБРТНА ИМОВИНА	646,030
Д.УКУПНА АКТИВА=ПОСЛОВНА ИМОВИНА	1,038,837
Ђ.ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	31,446
ПАСИВА	
А.КАПИТАЛ	802,973
Б.ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ	52,738
В.ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	2,298
Г.КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	180,828
Д.ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА	0
Ђ.УКУПНА ПАСИВА	1,038,837
Е.ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	31,446

Целокупна имовина и обавезе Друштва преносиоца ВОЈВОДИНАПУТ-РАЊЕВО ДОО РАЊЕВО, а према билансима Друштва преносиоца на дан 31.12.2018. године износи:

АКТИВА	ИЗНОС (000 РСД)
А.УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0
Б. СТАЛНА ИМОВИНА	444,406
В.ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0
Г. ОБРТНА ИМОВИНА	372,912
Д.УКУПНА АКТИВА=ПОСЛОВНА ИМОВИНА	817,318
Ђ.ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	191,373
ПАСИВА	
А.КАПИТАЛ	521,901
Б.ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ	94,056
В.ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	9,530
Г.КРАТКОРОЧНЕ	191,831

ОБАВЕЗЕ	
Д.ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА	0
Ђ.УКУПНА ПАСИВА	817,318
Е.ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	191,373

Ова статусна промена није супротна закону којим се уређује заштита конкуренције.

Члан 6.

У складу са Уговором, Друштво стицалац је правни следбеник Друштва преносилаца и преузима сву имовину, права и обавезе тих друштава укључујући и обавезе настале приликом статусне промене.

Све дозволе, сагласности, решења и други управни акти који су издати за Друштва преносиоце преносе се на Друштво стицаоца, осим ако је прописима којим се уређује њихово издавање другачије одређено.

Претходни став овог члана се нарочито, али не и искључиво, односи на лиценце за грађење објеката које је за Друштва преносиоце издало Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, а које ће након статусне промене прећи на Друштво стицаоца.

Сва права и обавезе из уговора које су закључила Друштва преносиоци прелазе на Друштво стицаоца, који ступа у предметне уговоре.

Све једностране изјаве воље које су пре припајања дате од стране Друштва преносилаца остају на снази до истека важења и производе правно дејство према Друштву стицаоцу.

Све једностране изјаве воље које су пре припајања дате у корист Друштва преносилаца важе и у корист Друштва стицаоца.

Покретне ствари, непокретне ствари (како оне уписане у јавном регистру тако и оне у ванкњижном власништву које нису евидентирани и уписане у евиденцији Катастра непокретности), основна средства, ситан инвентар, жигови и друго, пренеће се са Друштва преносилаца на Друштво стицаоца предајом у посед и уписом предметног преноса у пословне књиге Друштва стицаоца. Пренос ствари које су уписане у јавне регистре биће уписан у тим регистрима. Закључењем овог Уговора, Друштва преносиоци дају безусловну дозволу Друштву стицаоцу да по основу овог Уговора у надлежним регистрима може извршити пренос права својине и свих других права са Друштва преносилаца на Друштво стицаоца без потребе да Друштва преносиоци дају било које додатно и накнадно одобрење или сагласност. Саставни део овог Уговора, као **Прилог 1**, је и списак непокретне имовине сваког од Друштва преносилаца.

Друштво стицалац ће ступити у све судске, арбитражне, управне и друге поступке који нису окончани до дана доношења решења Агенције за привредне регистре о упису припајања Друштва преносилаца Друштву стицаоцу. Друштво стицалац ће као правни следбеник Друштва преносилаца ступити на место Друштва преносилаца и преузеће све неокончане поступке у своје име и за свој рачун.

Својина на уделу Друштва преносилаца није предмет права трећих лица (залога, плодуюживање). Имовина Друштва преносилаца није предмет права трећих лица.

Сва лица запослена у Друштвима преносиоцима наставиће са радом у Друштву стицаоцу, под истим условима које су имали у сваком од Друштава преносилаца. Списак свих запослених сваког Друштва преносиоца, који у складу са Уговором настављају са радом у Друштву стицаоцу је дат као **Прилог 2** овог Уговора.

Даном регистрације припајања, директору и свим заступницима Друштава преносилаца престаје дужност по сили закона, с тим да се никакве посебне погодности не одобравају директорима Уговорних страна у поступку спровођења статусне промене из овог Уговора.

Члан 7.

Објава нацрта Уговора о статусној промени извршена је у Регистру привредних субјеката у складу са чланом 495. Закона о привредним друштвима.

Како су сви учесници у статусној промени једночлани и имају истог члана, тај једини члан свих друштава ће доношењем одлуке о статусној промени потврдити сагласност са нацртом уговора и предлогом оснивачког акта, чиме ће бити испуњене обавезе у складу са чланом 498. Закона о привредним друштвима.

ДАТУМИ ОД ЗНАЧАЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПРИПАЈАЊА

Члан 8.

Дан припајања је дан регистрације статусне промене у Агенцији за привредне регистре.

Пословне активности Друштва преносиоца престају са даном који претходи дану регистрације статусне промене у Агенцији за привредне регистре.

Трансакције Друштва преносиоца сматрају се, у рачуноводствене сврхе, трансакцијама обављеним у име и за рачун Друштва стицаоца од датума регистрације статусне промене припајања у Агенцији за привредне регистре.

ПОСЛЕДИЦЕ ПРИПАЈАЊА НА ВИСИНУ ОСНОВНОГ КАПИТАЛА

Члан 9.

Укупан основни капитал Друштва стицаоца STRABAG d.o.o. BEOGRAD, који пре статусне промене која је предмет овог Уговора износи: 1.384.843.126,57 RSD (уписано и уплаћено), након статусне промене повећава се за износе уписаног и уплаћеног новчаног капитала Друштава преносилаца PUTEVI ČAČAK DOO – износ од 63.772.965,36 RSD и VOJVODINAPUT-PANČEVO DOO – износ од 108.011.220,00 RSD, и износ уписаног и унетог неовчаног капитала Друштва преносиоца PZP BEOGRAD doo – износ од 520.000.000,00 RSD тако да основни капитал Друштва стицаоца након статусне промене износи: 2.076.627.311,93 RSD, од чега новчани капитал чини 1.556.627.311,93 RSD (од чега је 139.640,29 RSD уплаћено на дан 10.12.2003. године, 265.015.000 RSD уплаћено на дан 23.11.2006. године, 57.393.900,00 RSD уплаћено на дан 27.01.2009. године, 20.561.640,00 RSD уплаћено на дан 27.05.2010. године, 822.739.906,28 RSD уплаћено на дан 17.12.2005. године, 218.993.040 RSD уплаћено на дан 22.12.2015. године, 63.772.965,36 RSD уплаћено на дан 01.02.2012. године и 108.011.220,00 RSD уплаћено на дан 05.10.2009. године) и неовчани капитал: 520.000.000,00 RSD уписано и унето на дан 25.07.2017. године.

Члан Друштва стицаоца након статусне промене је STRABAG AG, број регистрације FN 61689 w, Аустрија, тако да његов удео и улог износе како следи:

STRABAG AG

Удео 100%

Уписани новчани капитал

1.556.627.311,93 RSD

Уплаћени новчани капитал

1.556.627.311,93 RSD (од чега је 139.640,29 RSD уплаћено на дан 10.12.2003. године, 265.015.000 RSD уплаћено на дан 23.11.2006. године, 57.393.900,00 RSD уплаћено на дан 27.01.2009. године, 20.561.640,00 RSD уплаћено на дан 27.05.2010. године, 822.739.906,28 RSD уплаћено на дан 17.12.2005. године, 218.993.040 RSD уплаћено на дан 22.12.2015. године, 63.772.965,36 RSD уплаћено на дан 01.02.2012. године и 108.011.220,00 RSD уплаћено на дан 05.10.2009. године)

Уписани неновчани капитал:

520.000.000,00 RSD

Унети неновчани капитал:

520.000.000,00 RSD унето на дан 25.07.2017. године.

Члан 10.

Скупштина Друштва стицаоца, истовремено са доношењем одлуке о статусној промени, усваја и измењени оснивачки акт Друштва стицаоца. Нацрт Оснивачког акта Друштва стицаоца дат је као **Прилог 3** овог Уговора и исти обухвата све промене у складу са овим Уговором.

Члан 11.

У складу са Уговором и одлуком Друштва стицаоца о статусној промени, извршиће се и оснивање огранака Друштва стицаоца, и то:

I. Огранка под називом: „PZP Beograd“ (STRABAG d.o.o. BEOGRAD – Ogranak PZP Beograd), седиште огранка је Београд, улица Милутина Миланковића 3б, и делатност огранка је 4211 – изградња путева и аутопутева.

У складу са овим Уговором и одлуком Друштва стицаоца о статусној промени извршиће се:

(а) разрешење свих директора Друштва преносиоца Preduzeće за puteve BEOGRAD doo и то: (i) Новембра Стојановића, ЈМБГ 1208980183908, (ii) Пера Жабића, ЈМБГ 1105965790020, (iii) Игора Јакшића, ЈМБГ 0610979850126 и (iv) Драгана Ршумовића, ЈМБГ 0801968790024;

(б) разрешење свих осталих заступника Друштва преносиоца Preduzeće за puteve BEOGRAD doo и то: (i) Ивана Павловића, ЈМБГ 2403969710166 и (ii) Момчила Јовичића, ЈМБГ 2710976860068;

(ц) отказ појединачних прокура и разрешење прокуриса Друштва преносиоца Preduzeće за puteve BEOGRAD doo и то: (i) Бобана Јелића, ЈМБГ 0707978792622 и (ii) Сузане Миљих, ЈМБГ 1809962755035.

(д) именовање заступника огранка PZP Beograd и то: (i) Пера Жабића, ЈМБГ 1105965790020 и (ii) Игора Јакшића, ЈМБГ 0610979850126 с тим да именовани заступници огранка имају ограничење у заступању како следи: „за закључење правног посла и писмено предузимање правних радњи, уз потпис једног заступника огранка

неопходан је и супотпис још једног заступника огранка или заступника Друштва или Директора Друштва.“

II. Огранка под називом: „Putevi Čačak“ (STRABAG d.o.o. BEOGRAD – Ogranak Putevi Čačak), седиште огранка је Чачак, улица 600 бр. 2, и делатност огранка је 4211 – изградња путева и аутопутева.

У складу са овим Уговором и одлуком Друштва стицаоца о статусној промени извршиће се:

(а) разрешење свих директора Друштва преносиоца PUTEVI ČAČAK DOO и то: (i) Драгане Владимировић, ЈМБГ 1808978767010, (ii) Новембра Стојановића, ЈМБГ 1208980183908 и (iii) Драгана Ршумовића, ЈМБГ 0801968790024;

(б) отказ појединачне прокуре и разрешење прокуристе Друштва преносиоца PUTEVI ČAČAK DOO: (i) Бобана Јелића, ЈМБГ 0707978792622.

(ц) именовање заступника огранка Putevi Čačak и то: Драгане Владимировић, ЈМБГ 1808978767010, с тим да именовани заступник огранка има ограничење у заступању како следи: „за закључење правног посла и писмено предузимање правних радњи, уз потпис заступника огранка неопходан је и супотпис једног заступника Друштва или Директора Друштва.“

III. Огранка под називом: „Vojvodinaput-Pančevo“ (STRABAG d.o.o. BEOGRAD – Ogranak Vojvodinaput-Pančevo), седиште огранка је Панчево, улица Жарка Зрењанина бр. 12, и делатност огранка је 4211 – изградња путева и аутопутева.

У складу са овим Уговором и одлуком Друштва стицаоца о статусној промени извршиће се:

(а) разрешење свих директора Друштва преносиоца VOJVODINAPUT-PANČEVO DOO и то: (i) Новембра Стојановића, ЈМБГ 1208980183908, (ii) Пера Жабића, ЈМБГ 1105965790020, (iii) Игора Јакшића, ЈМБГ 0610979850126 и (iv) Драгана Ршумовића, ЈМБГ 0801968790024;

(б) отказ појединачних прокура и разрешење прокуриста Друштва преносиоца VOJVODINAPUT-PANČEVO DOO и то: (i) Бобана Јелића, ЈМБГ 0707978792622 и (ii) Сузане Милић, ЈМБГ 1809962755035.

(ц) именовање заступника огранка Vojvodinaput-Pančevo и то: (i) Пера Жабића, ЈМБГ 1105965790020 и (ii) Игора Јакшића, ЈМБГ 0610979850126 с тим да именовани заступници огранка имају ограничење у заступању како следи: „за закључење правног посла и писмено предузимање правних радњи, уз потпис једног заступника огранка неопходан је и супотпис још једног заступника огранка или заступника Друштва или Директора Друштва.“

Члан 12.


На остала питања која нису регулисана овим Уговором примењиваће се одредбе закона којим се регулише правни положај привредних субјеката.

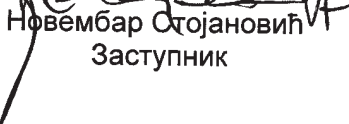
Члан 13.

Овај Уговор је сачињен у 10 примерака, од чега су по два примерка за сваког учесника у статусној промени, а по један је за орган овере и за Агенцију за привредне регистре.

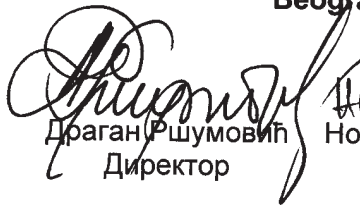
Овај Уговор ступа на снагу даном овере.

За Друштво стицалац
STRABAG d.o.o/BEOGRAD


Драган Ршумовић
Заступник

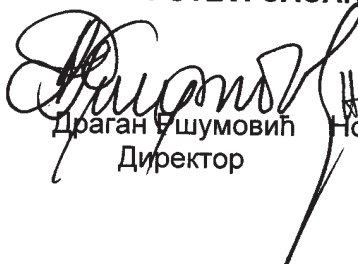

Новембар Стојановић
Заступник

За Друштво преносилац
**Preduzeće za puteve BEOGRAD doo
Beograd**


Драган Ршумовић
Директор

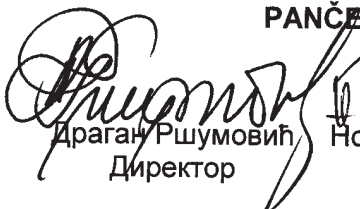

Новембар Стојановић
Директор

За Друштво преносилац
PUTEVI ČAČAK DOO ČAČAK


Драган Ршумовић
Директор


Новембар Стојановић
Директор

За Друштво преносилац
**VOJVODINAPUT-PANČEVO DOO
PANČEVO**


Драган Ршумовић
Директор


Новембар Стојановић
Директор